

**FINANCIEEL VERSLAG OVER HET JAAR 2024**

**STICHTING HISTORISCH AALSMEER  
UITERWEG 32  
1431 AN AALSMEER**

**INHOUD**

**Blz.**

**FINANCIEEL VERSLAG**

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Algemeen                       | 3. |
| Staat van opmerkingen          | 4. |
| Exploitatie en begroting       | 5. |
| Meerjarenbegroting bestedingen | 7. |
| Fiscale positie                | 9. |

**JAARREKENING**

|                                                  |     |
|--------------------------------------------------|-----|
| Balans per 31 december 2024                      | 11. |
| Staat van baten en lasten over het boekjaar 2024 | 12. |
| Waarderingsgrondslagen                           | 13. |
| Toelichting op de balans                         | 15. |
| Toelichting op de reserves                       | 20. |
| Toelichting op de staat van baten en lasten      | 24. |

**OVERIGE GEGEVENS**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Vaststelling jaarstukken | 29. |
|--------------------------|-----|

**SPECIFICATIES**

|                                            |     |
|--------------------------------------------|-----|
| Omzetbelasting                             | 31. |
| Overzicht van geldstromen (culturele ANBI) | 32. |

## **FINANCIEEL VERSLAG**

Aan het bestuur van:

Stichting Historisch Aalsmeer  
Uiterweg 32  
1431 AN AALSMEER

**Datum**

3 mei 2025

Geacht bestuur,

Hierbij ontvangt u het financieel verslag over het boekjaar 2024. Voor zover niet anders vermeld, luiden de bedragen in hele euro's.

Een kleine organisatie zonder winststreven moet conform de richtlijnen een jaarverslag (bestuur verslag) opstellen. Dit bestuur verslag is niet opgenomen in dit financieel verslag, maar ligt evenals het verslag van activiteiten ter inzage ten kantore van de stichting.

**ALGEMEEN**

**Informatie over de stichting**

De stichting is op 20 januari 1978 opgericht. Bij akte op 31 december 2021 zijn de statuten van de stichting laatstelijk gewijzigd voor notaris Mr. Geert Labordus. De Stichting Historisch Aalsmeer is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernr. 41222344. Het RSIN nummer van de stichting is 0053.21.670. De website van de stichting is "[www.historischetuinaalsmeer.nl](http://www.historischetuinaalsmeer.nl)" en "[www.stichtingoudaalsmeer.nl](http://www.stichtingoudaalsmeer.nl)".

De stichting heeft ten doel de exploitatie van een museum onder de naam Historische Tuin Aalsmeer; het bevorderen van activiteiten, waaronder de verhuur van onroerende zaken, ter vergroting van o.a. het aantal donateurs en bezoekersaantallen; het bevorderen van het behoud van historische schoonheid van de Gemeente Aalsmeer in de meest ruime zin; het bevorderen van de studie van de plaatselijke geschiedenis, onder andere door het uitgeven van het blad 'Oud Nuus'; het verzamelen en tentoonstellen van oudheidkundige voorwerpen; en voorts al hetgeen dat daarmee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

De stichting tracht haar doel te verwezenlijken door het bewaren van vroeger geteelde gewassen, oude teeltwijzen, daarbij gebruikte opstallen, alsmede bescheiden, voorwerpen en materialen, die uit tuinbouw-historisch oogpunt van belang zijn; het tentoonstellen van collecties, houden van exposities, organiseren van publieksactiviteiten en de exploitatie van haar kassen, opstallen, winkel- en horeca accommodatie; en door bekendheid te geven aan de (tuinbouw) historie van de Gemeente Aalsmeer, kweken van algemene belangstelling, het voorlichten van belanghebbenden, het maken en bijhouden van een inventaris van de in Gemeente Aalsmeer aanwezige objecten, die uit oogpunt van landbouwschoon, culturele of historische waarde, dan wel ouderdom belangrijk zijn.

## **ALGEMEEN (vervolg)**

De geldmiddelen van de stichting bestaan uit bijdragen van begunstigers, schenkingen, subsidies, legaten en erfstellingen, opbrengsten uit bezittingen en alle andere baten, waaronder opbrengsten uit entreegelden en plantverkoop. De exploitatieopbrengsten, zonder winstoogmerk, worden uitsluitend aangewend voor de instandhouding van de landgoederen met bijbehorende opstallen. Begunstigers zijn donateurs die hebben toegezegd de stichting financieel te steunen met tenminste een jaarlijkse bijdrage, waarvan de hoogte door het bestuur wordt vastgesteld en die, na voorafgaande registratie, als zodanig door het bestuur zijn erkend.

Het bestuur van de stichting is onbezoldigd en bestaat uit ten minste drie bestuurders.

## **STAAT VAN OPMERKINGEN**

Met ingang van het jaar 2022 zijn de “Stichting Historische Tuin Aalsmeer” en de “Stichting Oud Aalsmeer” gefuseerd, waarbij de “Stichting Oud Aalsmeer” is opgegaan in de “Stichting Historisch Tuin Aalsmeer”, die bij de fusie tevens haar naam heeft gewijzigd in “Stichting Historisch Aalsmeer”.

De stichting heeft een onderlinge samenwerking met “Westeinder Rondvaart”, “Flower Art Museum” en de exploitante van het “Tuinhuis” (horecagelegenheid), met een bijbehorende passanten voorziening (douche en toiletten) ten dienste van de Gemeente Aalsmeer.

De erkenning Museum Tuin is een opwaardering van het erfgoed dat is aangesloten bij de Nederlandse Vereniging Botanische Tuinen. Vanuit het voormalig Proefstation Aalsmeer zijn veel historische boeken en fotomateriaal aangeleverd ter archivering voor het museum. Het erfgoed, bestaande uit de gehele collectie en plantgoed, alsmede minimale exploitatie voorraden (teeltmateriaal, consumpties, folders en publicaties), zijn niet in de balans opgenomen, zo ook zijn alle materiële vaste activa en het plantgoed, of wel of niet verkregen uit materiële donaties en schenkingen, niet in de balans opgenomen.

De WOZ-waarde als heffingsgrondslag voor de diverse instellingen en overheid is door de Gemeente Aalsmeer voor het jaar 2024 vastgesteld op € 930.000 en voor het jaar 2025 op € 970.000 vastgesteld.

Ten behoeve van de realisatie en het behoud van de doelstellingen van de stichting worden diverse bestemmingsreserves gevormd. Schenkingen, giften en subsidies voor een specifieke bestemming komen direct ten bate van deze reserves. Bij de uitvoering van de investeringen of het groot onderhoud worden de bestedingen ten laste van deze bestemmingsreserves gebracht en is de waarde van deze gerealiseerde bestemmingen eveneens niet in de balans opgenomen.

De personele kosten worden grotendeels door de Gemeente Aalsmeer vergoed. Extra kosten van overwerk, werk door derden en andere bijzondere uitgaven c.q. beloningen zijn voor eigen rekening van de stichting. De betalingen aan de vrijwilligers bleven in dit jaar evenals het voorgaande jaar onder de grens, zodat uit fiscaal oogpunt deze uitgaven als onbelast zijn aan te merken. Daarnaast hebben de meeste vrijwilligers aangegeven geen beroep te doen op uitbetaling van de gewerkte uren. Het bestuur van de stichting is eveneens onbezoldigd.

Er is een meerjaren begroting opgesteld voor het groot onderhoud en de investeringen voor de komende jaren. Deze begroting is apart onder het financieel verslag opgenomen. De voorziening voor het groot en achterstallig onderhoud viel in het verleden onder de exploitatie reserve. Met het doel de leesbaarheid en de informatiewaarde van de jaarrekening te vergroten heeft er een nadere afsplitsing van de exploitatie reserve naar een onderhoudsvoorziening plaats gevonden.

Bij het opnieuw afsluiten van de verzekeringen in 2022 na de fusie van Stichting Historische Tuin Aalsmeer en Stichting Oud Aalsmeer is in totaal € 6.057 aan verzekeringspremies voor het jaar 2023 reeds in de jaarcijfers over het jaar 2022 verwerkt. Tevens is de exploitatie begroting voor het jaar 2025 bijgesteld.

## **Vaststelling financieel verslag voorgaand boekjaar**

In de bestuursvergadering gehouden in mei 2024 is de jaarrekening 2023 vastgesteld en vervolgens gepubliceerd op de website van de stichting.

**EXPLOITATIE EN BEGROTING**

|                                   | Begroting<br>Jaar 2026 | Begroting<br>Jaar 2025 | Realisatie<br>Jaar 2024 | Realisatie<br>Jaar 2023 | Realisatie<br>Jaar 2022 |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                   | €                      | €                      | €                       | €                       | €                       |
| <b>BATEN</b>                      |                        |                        |                         |                         |                         |
| Donaties, schenkingen, legaten    | 49.500                 | 49.500                 | 89.031                  | 42.836                  | 46.130                  |
| Sponsoring tribune plaatsen       | 4.000                  | 4.000                  | 4.000                   | 4.800                   | 3.800                   |
| Tuinverkoop                       | 45.000                 | 45.000                 | 46.520                  | 44.071                  | 41.316                  |
| Verhuur                           | 61.000                 | 61.000                 | 60.167                  | 60.969                  | 49.132                  |
| Entreegelden                      | 32.000                 | 31.000                 | 42.489                  | 26.961                  | 34.410                  |
| Diverse opbrengsten               | 55.900                 | 57.900                 | 75.275                  | 61.150                  | 57.268                  |
| Bijdrage personele kosten         | 154.600                | 154.600                | 141.722                 | 153.837                 | 144.797                 |
|                                   | 402.000                | 403.000                | 459.204                 | 394.624                 | 376.853                 |
| <b>LASTEN</b>                     |                        |                        |                         |                         |                         |
| Inkopen en evenementen            | 57.000                 | 54.000                 | 66.926                  | 51.579                  | 60.129                  |
| Teeltkosten                       | 11.600                 | 11.600                 | 6.090                   | 6.419                   | 12.149                  |
| Arbeidskosten                     | 179.500                | 178.500                | 184.096                 | 167.583                 | 187.423                 |
| Energiekosten                     | 40.500                 | 38.500                 | 28.099                  | 37.017                  | 27.817                  |
| Onderhoud en vaste lasten         | 50.200                 | 54.200                 | 78.624                  | 15.433                  | 20.296                  |
| Werk- en vaartuigkosten           | 8.900                  | 7.900                  | 8.992                   | 5.404                   | 7.808                   |
| Museum- en tentoonstellingskosten | 13.600                 | 12.800                 | 11.471                  | 9.531                   | 12.596                  |
| Representatie en publicaties      | 4.200                  | 4.200                  | 1.098                   | 2.851                   | 4.229                   |
| Algemene kosten                   | 17.000                 | 17.000                 | 11.196                  | 8.113                   | 11.990                  |
| Overige kosten                    | 6.000                  | 4.000                  | 8.341                   | 3.356                   | 1.857                   |
|                                   | 388.500                | 382.700                | 404.933                 | 307.286                 | 346.294                 |
| <b>EXPLOITATIE SALDO</b>          | <b>13.500</b>          | <b>20.300</b>          | <b>54.271</b>           | <b>87.338</b>           | <b>30.559</b>           |
| Rente ontvangsten                 | 450                    | 650                    | 1.190                   | 472                     | 1                       |
| Couponrente obligaties tuinhuis   | 0                      | 0                      | -340                    | -740                    | -1.100                  |
| Rente lening o/g serre tuinhuis   | 0                      | 0                      | -240                    | -720                    | -1.020                  |
| Rentelasten en bankkosten         | -2.600                 | -2.600                 | -2.131                  | -2.026                  | -1.954                  |
| Financieringsresultaat            | -2.150                 | -1.950                 | -1.521                  | -3.014                  | -4.073                  |
| <b>SALDO</b>                      | <b>11.350</b>          | <b>18.350</b>          | <b>52.750</b>           | <b>84.324</b>           | <b>26.486</b>           |
| <b>RESERVERINGEN</b>              |                        |                        |                         |                         |                         |
| Rente algemene reserve            | 1.375                  | 1.325                  | 1.273                   | 1.225                   | 1.178                   |
| Rente bestemmingsreserves         | 465                    | 455                    | 300                     | 347                     | 3.777                   |
| Dotatie bestemmingsreserves       | 8.875                  | 7.260                  | 4.932                   | 29.797                  | 23.619                  |
| Uitloting obligaties tuinhuis     | 0                      | 0                      | 17.000                  | 20.000                  | 18.000                  |
| Aflossing lening serre tuinhuis   | 0                      | 0                      | 24.000                  | 24.000                  | 12.000                  |
| <b>Werkkapitaal mutatie</b>       | <b>635</b>             | <b>9.310</b>           | <b>5.245</b>            | <b>8.955</b>            | <b>-32.088</b>          |

**EXPLOITATIE EN BEGROTING (vervolg)**

|                                        | Begroting<br>Jaar 2026 | Begroting<br>Jaar 2025 | Realisatie<br>Jaar 2024 | Realisatie<br>Jaar 2023 | Realisatie<br>Jaar 2022 |
|----------------------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                        | €                      | €                      | €                       | €                       | €                       |
| <b>FINANCIERING / BESTEDINGEN</b>      |                        |                        |                         |                         |                         |
| <b>Tuinhuis met terras en serre</b>    |                        |                        |                         |                         |                         |
| Reserveringen uit de exploitatie       | 100                    | 100                    | 134                     | 49                      | 19.785                  |
| Schenkeningen, subsidies, legaten      | 0                      | 0                      | 0                       | 0                       | 0                       |
| Verstrekke lening serre tuinhuis       | 0                      | 0                      | 0                       | 0                       | 60.000                  |
| Af: Investerings / bestedingen         | 0                      | 0                      | 0                       | 0                       | -159.746                |
| <b>Mutatie tuinhuisreserve</b>         | <b>100</b>             | <b>100</b>             | <b>134</b>              | <b>49</b>               | <b>-79.961</b>          |
| <b>Boerderij, Tuin en inventaris</b>   |                        |                        |                         |                         |                         |
| Reserveringen uit de exploitatie       | 7.800                  | 5.720                  | 2.803                   | 26.643                  | 5.693                   |
| Schenkeningen, subsidies en giften     | 0                      | 0                      | 0                       | 0                       | 0                       |
| Af: Investerings / bestedingen         | -2.500                 | -5.285                 | -1.698                  | -25.862                 | -5.619                  |
| <b>Mutatie investeringsreserve</b>     | <b>5.300</b>           | <b>435</b>             | <b>1.105</b>            | <b>781</b>              | <b>74</b>               |
| <b>Museum en collecties</b>            |                        |                        |                         |                         |                         |
| Reserveringen uit de exploitatie       | 1.174                  | 966                    | 1.850                   | 2.750                   | 1.301                   |
| Schenkeningen, subsidies en giften     | 4.500                  | 5.500                  | 2.300                   | 7.000                   | 0                       |
| Af: Investerings / bestedingen         | -4.500                 | -6.300                 | -2.000                  | -9.750                  | -7.776                  |
| <b>Mutatie museumreserve</b>           | <b>1.174</b>           | <b>166</b>             | <b>2.150</b>            | <b>0</b>                | <b>-6.475</b>           |
| <b>Educatie en voorlichting</b>        |                        |                        |                         |                         |                         |
| Reserveringen uit de exploitatie       | 266                    | 929                    | 445                     | 702                     | 617                     |
| Schenkeningen, subsidies en giften     | 0                      | 0                      | 0                       | 0                       | 0                       |
| Af: Investerings / bestedingen         | -200                   | -1.300                 | 0                       | -2.700                  | 0                       |
| <b>Mutatie educatiereserve</b>         | <b>66</b>              | <b>-371</b>            | <b>445</b>              | <b>-1.998</b>           | <b>617</b>              |
| <b>Mutaties bestemmingsreserves</b>    |                        |                        |                         |                         |                         |
| Totaal reservering aanvang jaar        | 11.670                 | 11.340                 | 7.506                   | 8.674                   | 94.419                  |
| Reserveringen uit de exploitatie       | 9.340                  | 7.715                  | 5.232                   | 30.144                  | 27.396                  |
| Schenkeningen, subsidies, legaten      | 4.500                  | 5.500                  | 2.300                   | 7.000                   | 0                       |
| Verstrekke leningen o/g                | 0                      | 0                      | 0                       | 0                       | 60.000                  |
| Af: Investerings / bestedingen         | -7.200                 | -12.885                | -3.698                  | -38.312                 | -173.141                |
| <b>Totaal reserves per ultimo jaar</b> | <b>18.310</b>          | <b>11.670</b>          | <b>11.340</b>           | <b>7.506</b>            | <b>8.674</b>            |

## MEERJAREN BEGROTING BESTEDINGEN

| <b>BESTEMMINGSRESERVES</b>                        | Beoogd<br>startjaar<br>uitvoering | Totaal<br>investering<br>/onderhoud | Beoogde<br>reservering<br>31-12-2024 | Reserve<br>middelen<br>31-12-2024 |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
|                                                   | -----                             | -----                               | -----                                | -----                             |
|                                                   |                                   | €                                   | €                                    | €                                 |
| <b>Tuinhuisreserve</b>                            |                                   |                                     |                                      |                                   |
| Diversen voorzieningen                            | 2025                              | 2.000                               | 1.400                                | 1.400                             |
| Renovatie tuinhuis                                | 2036                              | 50.000                              | 7.500                                | 0                                 |
|                                                   |                                   | -----                               | -----                                | -----                             |
|                                                   |                                   | 52.000                              | 8.900                                | 1.400                             |
|                                                   |                                   | =====                               | =====                                | =====                             |
| <b>Investeringsreserve</b>                        |                                   |                                     |                                      |                                   |
| Brandblussers                                     | 2025                              | 1.500                               | 1.350                                | 1.460                             |
| PC, label printer, server, pinautomaat            | 2025                              | 2.000                               | 1.800                                | 850                               |
| Led verlichting veilinggebouw                     | 2025                              | 1.000                               | 800                                  | 550                               |
| Afkortzaag en onderstel                           | 2025                              | 785                                 | 705                                  | 705                               |
| Handgereedschappen                                | 2025                              | 750                                 | 600                                  | 250                               |
| Entree, bestrating, hekwerk                       | 2026                              | 2.500                               | 1.750                                | 0                                 |
| Honda rups verplaatser                            | 2028                              | 5.500                               | 3.300                                | 0                                 |
| Botenhelling (overkappen)                         | 2030                              | 6.000                               | 2.400                                | 0                                 |
| Flettenhok vernieuwen                             | 2032                              | 2.000                               | 400                                  | 0                                 |
|                                                   |                                   | -----                               | -----                                | -----                             |
|                                                   |                                   | 22.035                              | 13.105                               | 3.815                             |
|                                                   |                                   | =====                               | =====                                | =====                             |
| <b>Museumreserve</b>                              |                                   |                                     |                                      |                                   |
| Film waterrijk Aalsmeer (jeugd project)           | 2025                              | 20.000                              | 0                                    | 0                                 |
| Film documentaire Mohikanen                       | 2025                              | 10.000                              | 1.300                                | 1.300                             |
| Video-/presentatie apparatuur                     | 2025                              | 800                                 | 550                                  | 550                               |
| Bibliotheek en archief (corso)                    | 2026                              | 4.000                               | 3.600                                | 2.100                             |
| Museum inventaris                                 | 2027                              | 5.000                               | 3.500                                | 200                               |
| Renovatie tentoonstellingsruimten                 | 2032                              | 46.000                              | 4.600                                | 0                                 |
|                                                   |                                   | -----                               | -----                                | -----                             |
|                                                   |                                   | 85.800                              | 13.550                               | 4.150                             |
|                                                   |                                   | =====                               | =====                                | =====                             |
| <b>Educatiereserve</b>                            |                                   |                                     |                                      |                                   |
| Documentatie materiaal                            | 2026                              | 1.850                               | 1.665                                | 1.350                             |
| Bouw website (updates)                            | 2026                              | 335                                 | 303                                  | 250                               |
| Audio tour (taalmodules / updates)                | 2026                              | 1.000                               | 500                                  | 375                               |
|                                                   |                                   | -----                               | -----                                | -----                             |
|                                                   |                                   | 3.185                               | 2.468                                | 1.975                             |
|                                                   |                                   | =====                               | =====                                | =====                             |
| <b>Totaal bestemmingsreserves (investeringen)</b> |                                   | <b>163.020</b>                      | <b>38.023</b>                        | <b>11.340</b>                     |
|                                                   |                                   | =====                               | =====                                | =====                             |

Ten aanzien van de bouw van de serre bij het Tuinhuis was een legaat ontvangen en voor het restant van de benodigde financiering voor deze aanbouw serre is in februari 2022 een overeenkomst van geldlening afgesloten. De totale bouwkosten van de serre bedroeg € 178.032.

De kosten voor de film waterrijk Aalsmeer worden volledig gedekt door subsidies, waarvan de uitvoering in vier tot vijf jaar zal plaatsvinden. De kosten voor de film documentaire Mohikanen wordt eveneens gedekt door subsidies en bijdragen van derden. De kosten en baten van het Seringen project (thema-jaar 2023) en het Hortensia project (thema-jaar 2024) verlopen direct via de jaarexploitatie.

**MEERJAREN BEGROTING BESTEDINGEN (vervolg)**

| <b>VOORZIENINGEN</b>                         | Beoogd<br>startjaar<br>uitvoering | Totaal<br>investering<br>/onderhoud | Beoogde<br>reservering<br>31-12-2024 | Reserve<br>middelen<br>31-12-2024 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
|                                              | -----                             | -----                               | -----                                | -----                             |
|                                              |                                   | €                                   | €                                    | €                                 |
| <b>Onderhoudsvoorziening</b>                 |                                   |                                     |                                      |                                   |
| Glasschade kassen (vandalisme)               | 2025                              | 1.000                               | 800                                  | 800                               |
| Onderhoud boerderij, stal (periodiek)        | 2025                              | 1.500                               | 1.200                                | 1.200                             |
| Onderhoud historische vaartuigen             | 2025                              | 1.250                               | 1.000                                | 800                               |
| Onderhoud gevel veiling (Uiterwegzijde)      | 2025                              | 10.000                              | 8.000                                | 7.300                             |
| Schilderwerk tuinhuis                        | 2025                              | 7.500                               | 6.000                                | 5.500                             |
| Onderhoud gasleidingen                       | 2025                              | 12.000                              | 6.000                                | 5.000                             |
| Onderhoud kasdek geraniumkas                 | 2025                              | 3.000                               | 2.400                                | 2.400                             |
| Vervangen dakgoten kassen                    | 2026                              | 6.000                               | 4.200                                | 2.000                             |
| Onderhoud westgevel schafthok                | 2026                              | 6.000                               | 4.200                                | 2.950                             |
| Onderhoud westgevel bloemenschuur            | 2026                              | 6.000                               | 4.200                                | 2.950                             |
| Vervangen goot veilinggebouw                 | 2026                              | 1.000                               | 700                                  | 450                               |
| Beschoeiing westzijde tentoonstellingskas    | 2027                              | 12.300                              | 7.380                                | 5.200                             |
| Beschoeiing westzijde Dahlia veld (50 meter) | 2027                              | 15.300                              | 9.180                                | 6.400                             |
| Beschoeiing westzijde achter (250 meter)     | 2027                              | 76.500                              | 45.900                               | 32.350                            |
| Damwand kop van de Tuin                      | 2028                              | 12.650                              | 5.060                                | 3.500                             |
| Beschoeiing Jeneversloot (150 meter)         | 2028                              | 45.900                              | 18.360                               | 7.625                             |
|                                              |                                   | -----                               | -----                                | -----                             |
|                                              |                                   | 217.900                             | 124.580                              | 86.425                            |
|                                              |                                   | =====                               | =====                                | =====                             |

De uit te voeren investeringen en renovaties, alsmede de kosten voor de uitvoering van noodzakelijk groot onderhoud overstijgen de nu reeds gereserveerde middelen. Wegens onvoldoende financiële middelen zijn de destijds eerder beoogde bestemmingen naar een later beoogd jaar van uitvoering doorgeschoven. Eigen arbeid door vrijwilligers en het aanboren van subsidiemogelijkheden, het werven van donateurs, sponsors en begunstigers zullen nodig zijn om tot een tijdige verantwoorde besteding te komen. Voor het extra incidenteel reguliere onderhoud zullen eveneens aanvullende middelen verworven moeten worden.

**Mutaties onderhoudsvoorziening**

|                                    | Jaar 2024 | Jaar 2023 | Jaar 2022 | Jaar 2021 | Jaar 2020 |
|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                                    | -----     | -----     | -----     | -----     | -----     |
| Saldo voorziening per 1 januari    | 33.025    | 29.825    | 29.825    | 25.175    | 24.475    |
| Dotaties voor voorzieningen        | 57.686    | 3.200     | 965       | 24.130    | 28.001    |
| Sponsoring bijdragen               | 0         | 0         | 0         | 814       | 841       |
|                                    | -----     | -----     | -----     | -----     | -----     |
|                                    | 90.711    | 33.025    | 30.790    | 50.119    | 53.317    |
| Onttrokken voor groot onderhoud    | 4.286     | 0         | 965       | 12.629    | 28.142    |
| Vrijval in reservering in boekjaar | 0         | 0         | 0         | 7.665     | 0         |
|                                    | -----     | -----     | -----     | -----     | -----     |
| Saldo voorziening per 31 december  | 86.425    | 33.025    | 29.825    | 29.825    | 25.175    |
|                                    | =====     | =====     | =====     | =====     | =====     |

De vrijval in reserveringen in het jaar 2021 is ontstaan door lagere kosten voor de renovatie van het kassendeck van de beide trekkasjes, als gevolg van inzet eigen arbeid.

## **FISCALE POSITIE**

### **Algemeen**

De stichting heeft geen winstoogmerk en doet ook niet aan onnodige vermogensvorming. Derhalve is de stichting niet aan winstbelastingen onderworpen.

### **Omzetbelasting**

De stichting is aangemerkt als ondernemer in de zin van de omzetbelasting, hetgeen betekent dat de stichting omzetbelastingplichtig is. Ten aanzien van het verhuren van het theehuis is een optieverzoek voor belaste verhuur bij de belastingdienst ingediend.

### **Vennootschapsbelasting**

Voor de vennootschapsbelasting is sprake van een vrijstelling.

De jaarlijkse winst bedraagt, na de fictieve aftrek van verrichte werkzaamheden door vrijwilligers op basis van het minimumloon ingevolge artikel 9 Wet op de vennootschapsbelasting 1969, nihil.

### **Rangschikking stichting**

De Stichting Historisch Aalsmeer (Tuin) stond gerangschikt als een stichting van algemeen nut, als bedoeld in het vervallen artikel 24 lid 4 van de Successiewet. Sinds 22 oktober 1997 is de stichting aangewezen als een museum waarvan de collectie van nationaal of regionaal cultureel belang is. De faciliteiten die het museum daarmee genoot was een nul procent tarief voor schenkingsrechten en successierechten op grond van artikel 32 en 33 van de Successiewet 1956. Deze registratie was ondergebracht bij de belastingdienst in 's-Hertogenbosch. Giften die werden gedaan aan een gerangschikte instelling waren onder voorwaarden ingevolge artikel 6:32 t/m 6:39 Wet inkomstenbelasting 2001 aftrekbaar voor de inkomstenbelasting of ingevolge artikel 16 Wet op de vennootschapsbelasting 1969 aftrekbaar voor de vennootschapsbelasting.

Met ingang van 1 januari 2008 zijn door wetwijzigingen de oude rangschikkingen komen te vervallen. Voor het behoud van deze faciliteiten binnen de Successiewet 1956 is de stichting thans aangemeld voor een rangschikking als een algemeen nut beoogde instelling (ANBI - status) als bedoeld in artikel 6.33, eerste lid, onderdeel b, van de Wet inkomstenbelasting 2001. Op het verzoek tot deze rangschikking is door de inspecteur met ingang van 1 januari 2009 positief beslist. Vanaf 1 januari 2010 zijn er nieuwe voorwaarden gesteld voor de aanwijzing als ANBI. Aan de belastingdienst is gemeld dat ook hieraan wordt voldaan.

Vanaf 1 januari 2012 heeft de stichting de status van culturele ANBI verkregen. Dit betekent dat binnen een vastgesteld plafond particulieren in de aangifte inkomstenbelasting 1,25 keer het bedrag van de gift mogen aftrekken en ondernemingen die onder de vennootschapsbelasting vallen 1,5 keer het bedrag van de gift in de aangifte mogen aftrekken.

Vanaf 1 januari 2014 is het ter behoud van de status wettelijk verplicht om de financiële verantwoording uit oogpunt van transparantie binnen 6 maanden na afloop van het boekjaar te publiceren op een (eigen) internetsite. Het staat de stichting hierbij vrij om naast de minimaal wettelijk voorgeschreven informatieplicht een meer uitgebreidere publicatie te verstrekken.

Vanaf 1 januari 2021 geldt dat grote ANBI's een standaardformulier moeten gebruiken voor de publicatie van hun gegevens. Het gaat hierbij om ANBI's die in het betreffende jaar actief geld of goederen werven onder derden met een bate van meer dan € 50.000 of als de lasten van de ANBI in het betreffende jaar meer dan € 100.000 bedragen. Voor de kleinere ANBI's wordt geadviseerd ook het formulier te gebruiken. Daarnaast is de integriteitseis aangescherpt. Bij twijfel over de integriteit van gezichtsbepalende personen en bestuurders van de instelling, kan de belastingdienst om een recente Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vragen, ter behoud van de ANBI-status.

## **J A A R R E K E N I N G**

**BALANS PER 31 DECEMBER 2024**

|                                  | 31 december 2024 | 31 december 2023 |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>ACTIVA</b> (in hele euro's)   |                  |                  |
| <b>VASTE ACTIVA</b>              |                  |                  |
| Participaties Tuinhuis           | 0                | 41.000           |
| <b>VLOTTENDE ACTIVA</b>          |                  |                  |
| <b>Vorderingen</b>               |                  |                  |
| Debiteuren                       | 27.864           | 13.658           |
| Belastingen                      | 1.777            | 2.130            |
| Diverse vorderingen              | 14.082           | 21.221           |
|                                  | 43.723           | 37.009           |
| <b>Liquide middelen</b>          |                  |                  |
| Belegde middelen                 | 89.709           | 39.660           |
| Banken                           | 41.729           | 17.298           |
| Kas                              | 525              | 1.486            |
|                                  | 131.963          | 58.444           |
|                                  | 175.686          | 136.453          |
|                                  |                  |                  |
| <b>PASSIVA</b>                   |                  |                  |
| <b>EIGEN VERMOGEN</b>            |                  |                  |
| Stichtingsvermogen               | 45               | 45               |
| <b>RESERVES EN VOORZIENINGEN</b> |                  |                  |
| Algemene reserves                | 33.117           | 31.844           |
| Bestemmingsreserves              | 11.340           | 7.506            |
| Exploitatie reserve              | -73.621          | -78.866          |
| Onderhoudsvoorziening            | 86.425           | 33.025           |
|                                  | 57.261           | -6.491           |
| <b>LANGLOPENDE SCHULDEN</b>      |                  |                  |
| Obligatielening                  | 0                | 17.000           |
| Lening o/g                       | 0                | 24.000           |
|                                  | 0                | 41.000           |
| <b>KORTLOPENDE SCHULDEN</b>      |                  |                  |
| Crediteuren                      | 2.061            | 9.029            |
| Belastingen en sociale lasten    | 9.221            | 7.314            |
| Diverse schulden                 | 74.022           | 80.416           |
| Overlopende passiva              | 33.076           | 5.140            |
|                                  | 118.380          | 101.899          |
|                                  | 175.686          | 136.453          |
|                                  |                  |                  |

**STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER HET BOEKJAAR 2024**

(in hele euro's)

|                                    | 1 januari t/m<br>31 december 2024 | 1 januari t/m<br>31 december 2023 |
|------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>BATEN</b>                       |                                   |                                   |
| Donaties en schenkingen            | 93.031                            | 47.636                            |
| Tuinverkoop en verhuur             | 106.687                           | 105.040                           |
| Entreegelden                       | 42.489                            | 26.961                            |
| Diverse opbrengsten                | 75.275                            | 61.150                            |
| Bijdrage personele kosten          | 141.722                           | 153.837                           |
|                                    | -----                             | -----                             |
|                                    | 459.204                           | 394.624                           |
| <b>LASTEN</b>                      |                                   |                                   |
| Inkopen en evenementen             | 66.926                            | 51.579                            |
| Teeltkosten                        | 6.090                             | 6.419                             |
| Arbeidskosten                      | 184.096                           | 167.583                           |
| Energiekosten                      | 28.099                            | 37.017                            |
| Onderhoud en vaste lasten          | 78.624                            | 15.433                            |
| Werk- en vaartuigkosten            | 8.992                             | 5.404                             |
| Museum- en tentoonstellingskosten  | 11.471                            | 9.531                             |
| Representatie en publicaties       | 1.098                             | 2.851                             |
| Algemene kosten                    | 11.196                            | 8.113                             |
| Overige kosten                     | 8.341                             | 3.356                             |
|                                    | -----                             | -----                             |
|                                    | 404.933                           | 307.286                           |
|                                    | -----                             | -----                             |
| <b>Exploitatiesaldo</b>            | 54.271                            | 87.338                            |
| Rente ontvangsten                  | 1.190                             | 472                               |
| Rentelasten en bankkosten          | -2.711                            | -3.486                            |
|                                    | -----                             | -----                             |
|                                    | -1.521                            | -3.014                            |
|                                    | -----                             | -----                             |
| <b>SALDO</b>                       | 52.750                            | 84.324                            |
| Rente algemene reserve             | 1.273                             | 1.225                             |
| Rente bestemmingsreserves          | 300                               | 347                               |
| Dotatie bestemmingsreserves        | 4.932                             | 29.797                            |
| Reservering aflossingsverplichting | 41.000                            | 44.000                            |
|                                    | -----                             | -----                             |
|                                    | 47.505                            | 75.369                            |
|                                    | -----                             | -----                             |
| <b>Werkkapitaal mutatie</b>        | 5.245                             | 8.955                             |
|                                    | =====                             | =====                             |

## **WAARDERINGSGRONDSLAGEN**

### **Waarderingsgrondslagen voor de activa en passiva**

#### **AKTIVA**

##### **Materiele vaste activa**

De materiele vaste activa bestaande uit de boerderij, teelland, opstanden, machines, inventaris, vaartuigen, meerjarig plantgoed en het overige erfgoed op de tuin, welke zijn verkregen uit subsidies, schenkingen, donaties en overige bijdragen zijn op nihil gewaardeerd en derhalve niet op de balans vermeld. Gedane investeringen in het lopende jaar worden via de daarvoor bestemde bestemmingsreserves ten laste van het vermogen gebracht en zijn eveneens niet op de balans opgenomen.

##### **Participaties tuinhuis**

De waarde van het derden belang in het theehuis met terras is gelijk aan de nominale volstorting op de inschrijving van de obligatielening theehuis en de verstrekte lening voor de aanbouw van de serre. De jaarlijkse daling van het derden belang is gelijk aan de nominale waarde van de uitgelote obligaties en de aflossingen op de lening in dat betreffende jaar.

##### **Vorraden**

De aangehouden minimale exploitatie voorraden bestaande uit teeltmaterialen, consumpties, publicaties en folders zijn op nihil gewaardeerd en niet in de balans opgenomen.

##### **Vorderingen**

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van een noodzakelijk geachte voorziening wegens mogelijke oninbaarheid. Deze voorziening wordt bepaald op basis van een beoordeling van de individuele vorderingen.

##### **Liquide middelen**

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### **PASSIVA**

##### **Bestemmingsreserves**

De bestemmingsreserves worden gevormd middels ontvangen bedragen uit schenkingen, giften, donaties, subsidies en legaten, die zijn bestemd voor de betreffende specifieke doelen en bestemmingen. Dit wordt mogelijk aangevuld met reserveringen uit de eigen exploitatie. Op gereserveerde bedragen wordt jaarlijks een rente bijgeschreven, tenzij anders vermeld. Bij besteding van deze gereserveerde doelen worden de uitgaven rechtstreeks ten laste van deze bestemmingsreserves gebracht.

##### **Voorzieningen**

De voorziening voor groot onderhoud wordt gevormd middels jaarlijkse dotaties en directe sponsoring in verband met het toekomstig uit te voeren groot onderhoud, waarvan de omvang redelijkerwijs is in te schatten. De kosten voor het verricht groot onderhoud worden in mindering gebracht op de voorziening.

## **WAARDERINGSGRONDSLAGEN (vervolg)**

### **PASSIVA (vervolg)**

#### **Langlopende schulden**

De obligatielening is opgenomen tegen de nominale waarde van de uitgegeven coupures. De verstrekte lening o/g voor de aanbouw van de serre is eveneens opgenomen tegen de nominale waarde.

#### **Kortlopende schulden**

De kortlopende schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij anders bepaald.

## **Waarderingsgrondslagen voor de exploitatie**

### **Exploitatiesaldo**

Het exploitatiesaldo wordt bepaald als het verschil tussen de ontvangen donaties, schenkingen, verkregen subsidies en de opbrengstwaarde van geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, voor zover gewaardeerd tegen historische kostprijs.

Hierbij worden de baten verantwoord in het jaar waarin deze zijn geleverd c.q. zijn verricht. Lasten welke hun oorsprong vinden in het boekjaar worden in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

### **Donaties en schenkingen**

Materiele donaties en schenkingen welke niet bestaan uit geldbedragen zijn niet in de staat van baten en lasten opgenomen en derhalve op nihil gewaardeerd. Verkrijgingen en ontvangen diensten in natura zijn eveneens niet in de staat van baten en lasten opgenomen en op nihil gewaardeerd.

### **Bestemmingsreserves**

De van derden ontvangen bedragen, bestaande uit schenkingen, donaties, subsidies en legaten, die bestemd zijn voor het theehuis, museum, educatie of investeringsaanschaffingen en groot onderhoud worden toegevoegd aan de betreffende bestemmingsreserves. Bij bestedingen in het boekjaar of in de volgende jaren vallen deze bedragen vrij ten gunste van de exploitatie of komen in mindering op de verrichte investeringen. Ontstane tekorten voor de besteding van deze doelen komen ten laste van de exploitatie of de exploitatie reserve. Overschoten binnen de bestedingen worden zo mogelijk aan andere doelen binnen de reserveringen toegerekend.

De Gemeente Aalsmeer heeft bij de definitieve subsidie vaststelling over het jaar 2017 met de toevoeging en vorming van bestemmingsreserves (tuinhuisreserve en investeringsreserves) ingestemd.

### **Personeelsleden**

Bij de stichting waren in 2024 gemiddeld 2,5 FTE's werkzaam, bestaande uit 3 personen. (2023: 2,5)

Daarnaast verrichten de vrijwilligers jaarlijks gemiddeld voor ruim 8 FTE's aan werkzaamheden.

## TOELICHTING OP DE BALANS

### VASTE ACTIVA

|                                         | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| Participaties Tuinhuis                  | -----      | -----      |
| Derden belang Tuinhuis met terras       | 0          | 17.000     |
| Derden belang in aanbouw serre Tuinhuis | 0          | 24.000     |
|                                         | -----      | -----      |
|                                         | 0          | 41.000     |
|                                         | =====      | =====      |

Dit betreft het belang van de obligatiehouders in de opstalwaarde van het Tuinhuis met terras. De waarde van dit belang komt overeen met de volgestorte bedragen op de obligatielening Tuinhuis, verminderd met de reeds uitgelote obligaties. In het afgelopen jaar zijn de nog resterende obligaties uitgeloot. Het derden belang in de aanbouw serre betreft het belang van de geldverstrekker in de opstalwaarde van de serre bij het Tuinhuis. De waarde van dit derden belang komt overeen met het bedrag van de verstrekte geldlening voor de serre, verminderd met de reeds gedane aflossingen op deze lening o/g.

### VLOTTENDE ACTIVA

#### Vorderingen

|                                     | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Debiteuren                          | -----      | -----      |
| Debiteuren                          | 21.512     | 6.506      |
| Debiteuren (ouder dan 1 jaar)       | 6.352      | 7.152      |
| Af: voorziening wegens oninbaarheid | 0          | 0          |
|                                     | -----      | -----      |
|                                     | 27.864     | 13.658     |
|                                     | =====      | =====      |

#### Diverse vorderingen

|                                                     |        |        |
|-----------------------------------------------------|--------|--------|
| Rente banken                                        | 1.190  | 471    |
| Gemeente Aalsmeer, bijdrage personele kosten        | 0      | 9.040  |
| Gravin van Bylandt stichting, bijdrage Seringenjaar | 0      | 500    |
| Prins Bernhard Cultuurfonds, bijdrage Seringenjaar  | 5.000  | 5.000  |
| Stichting Stimuflori, bijdrage Seringenjaar         | 0      | 2.750  |
| Stichting Stimuflori, bijdrage Hortensia jaar       | 5.000  | 0      |
| Loyalis, te veel verrekende AOV periode 2020-2024   | 2.539  | 0      |
| Tuinhuis, nog te factureren                         | 20     | 53     |
| Hortipoint, vooruitbetaald                          | 0      | 323    |
| NFVM, vooruitbetaald                                | 105    | 0      |
| Abonnement Rendement, vooruitbetaald                | 228    | 215    |
| SAA-verzekeringen, vooruitbetaald                   | 0      | 316    |
| Sefe Energy B.V., vooruitbetaald                    | 0      | 2.553  |
|                                                     | -----  | -----  |
|                                                     | 14.082 | 21.221 |
|                                                     | =====  | =====  |

TOELICHTING OP DE BALANS (vervolg)

VLOTTENDE ACTIVA (vervolg)

Vorderingen (vervolg)

|                    | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|--------------------|------------|------------|
| <b>Belastingen</b> | -----      | -----      |
| Omzetbelasting     | 1.777      | 2.130      |
|                    | =====      | =====      |

Liquide middelen

|                                                            | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Belegde middelen</b>                                    | -----      | -----      |
| Rabobank Bedrijfsspaarrekening (Historische Tuin Aalsmeer) | 85.000     | 35.000     |
| Rabobank Bedrijfsspaarrekening (Oud Aalsmeer)              | 4.709      | 4.660      |
| ING-bank Zakelijke Oranje spaarrekening (Oud Aalsmeer)     | 0          | 0          |
|                                                            | -----      | -----      |
|                                                            | 89.709     | 39.660     |
|                                                            | =====      | =====      |

De rentevergoeding over het gehele saldo van de Bedrijfsspaarrekening bij Rabobank Regio Schiphol bedroeg per balansdatum 1,5% tot 1,7% per jaar. Sedert 1 augustus 2022 wordt geen negatieve rente meer in rekening gebracht bij saldi boven € 100.000.

**Banken**

|                                                          |        |        |
|----------------------------------------------------------|--------|--------|
| Rabobank rekening courant (Historische Tuin Aalsmeer)    | 19.192 | 7.916  |
| ING- bank zakelijke rekening (Historische Tuin Aalsmeer) | 0      | 0      |
| Rabobank rekening courant (Oud Aalsmeer)                 | 22.537 | 9.382  |
| ING-bank zakelijke rekening (Oud Aalsmeer)               | 0      | 0      |
|                                                          | -----  | -----  |
|                                                          | 41.729 | 17.298 |
|                                                          | =====  | =====  |

**Kas**

|                          |       |       |
|--------------------------|-------|-------|
| Kasgeld                  | 525   | 1.486 |
| Pinbetalingen (onderweg) | 0     | 0     |
|                          | ----- | ----- |
|                          | 525   | 1.486 |
|                          | ===== | ===== |

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting, onder beperkende voorwaarde (aftrek) van de eigen reserveringen (belegde middelen) voor toekomstige bestemmingen.  
De destijds aangehouden bankrekeningen bij de ING-bank zijn in het jaar 2022 opgeheven.

**TOELICHTING OP DE BALANS (vervolg)**

**PASSIVA**

| <b>EIGEN VERMOGEN</b> | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|-----------------------|------------|------------|
| -----                 | -----      | -----      |
| Stichtingsvermogen    | 45         | 45         |
|                       | =====      | =====      |

**RESERVES EN VOORZIENINGEN**

|                          | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|--------------------------|------------|------------|
| -----                    | -----      | -----      |
| <b>Algemene reserves</b> |            |            |
| -----                    |            |            |
| Algemene reserve         | 33.117     | 31.844     |
|                          | =====      | =====      |

De algemene reserve is bestemd voor het behoud van de continuïteit van de stichting en om mogelijke tekorten in de exploitatie en noodzakelijke voorzieningen op te vangen.

**Bestemmingsreserves**

|                                  |        |       |
|----------------------------------|--------|-------|
| -----                            |        |       |
| Tuinhuisreserve                  | 1.400  | 1.266 |
| Investeringsreserve              | 3.815  | 2.710 |
| Museumreserve                    | 4.150  | 2.000 |
| Educatiereserve                  | 1.975  | 1.530 |
| Reserve aflossingsverplichtingen | 0      | 0     |
|                                  | -----  | ----- |
|                                  | 11.340 | 7.506 |
|                                  | =====  | ===== |

De bestemmingsreserves zijn bestemd voor de realisatie van de beoogde toekomstige bestedingen voor het tuinhuis en het behoud van het erfgoed, museale collecties en educatie doelstellingen, alsmede voor toekomstige aflossingsverplichtingen op de obligatielening en de verstrekte lening Tuinhuis en serre.

**Exploitatie reserve**

|              |         |         |
|--------------|---------|---------|
| -----        |         |         |
| Werkkapitaal | -73.621 | -78.866 |
|              | =====   | =====   |

De exploitatie-reserve is bestemd voor de jaarlijkse exploitatie van de stichting. Mede als gevolg van de noodzakelijk getroffen bestedingen voor grootonderhoud en investeringen is deze reserve thans negatief.

**Onderhoudsvoorziening**

|                             |        |        |
|-----------------------------|--------|--------|
| -----                       |        |        |
| Voorziening groot onderhoud | 86.425 | 33.025 |
|                             | =====  | =====  |

Binnen de voorziening voor groot onderhoud wordt jaarlijks een gedeelte van de totale kosten voor het uit te voeren groot onderhoud gereserveerd, zodat in het beoogde jaar van onderhoud voldoende middelen beschikbaar zijn.

TOELICHTING OP DE BALANS (vervolg)

LANGLOPENDE SCHULDEN

|                          | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|--------------------------|------------|------------|
| <b>Obligatie lening</b>  | -----      | -----      |
| Obligaties Tuinhuis      | 204.000    | 204.000    |
| Af: Uitgelote obligaties | -204.000   | -187.000   |
|                          | -----      | -----      |
|                          | 0          | 17.000     |
|                          | =====      | =====      |

De obligatielening bestaat uit coupures van € 1.000 en € 2.000 per stuk. Bij de eerste openstelling voor inschrijving zijn er van elke coupure vijftig stuks uitgegeven. In het jaar 2015 is het totaal van uit te geven obligaties verruimd. De obligaties worden middels uitloting terugbetaald in een periode van minimaal tien jaar. In het afgelopen jaar zijn de nog resterende obligaties volledig uitgeloot. De jaarlijkse couponrente bedraagt 2% en wordt jaarlijks voor het eerst in december 2015 betaalbaar gesteld.

|                                 | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|---------------------------------|------------|------------|
| <b>Lening o/g L'Oasis B.V.</b>  | -----      | -----      |
| Verstekte lening serre Tuinhuis | 60.000     | 60.000     |
| Af: aflossingen lening          | -60.000    | -36.000    |
|                                 | -----      | -----      |
|                                 | 0          | 24.000     |
|                                 | =====      | =====      |

Ten behoeve van de aanbouw van de serre bij het Tuinhuis is in februari 2022 een overeenkomst van geldlening afgesloten, tegen een rentevergoeding van 2% per jaar. Deze geldlening, oorspronkelijk groot € 90.000, was inclusief een tijdelijke financiering van € 30.000 (met een looptijd tot 31 mei 2022) voor de terug te vragen omzetbelasting over de bouw-termijnen van de serre. De lening zal in dertig maandelijkse termijnen van € 2.000 worden afgelost, voor het eerst op 1 juli 2022. Vervroegde aflossingen zijn zonder boete mogelijk. In het afgelopen jaar is de lening volledig afgelost.

KORTLOPENDE SCHULDEN

|                                      | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| <b>Crediteuren</b>                   | -----      | -----      |
| Diverse crediteuren                  | 2.061      | 9.029      |
|                                      | -----      | -----      |
|                                      | 2.061      | 9.029      |
|                                      | =====      | =====      |
| <b>Belastingen en sociale lasten</b> | -----      | -----      |
| Sociale premies                      | 2.004      | 2.026      |
| Loonheffing                          | 5.642      | 5.288      |
| Omzetbelasting                       | 1.575      | 0          |
|                                      | -----      | -----      |
|                                      | 9.221      | 7.314      |
|                                      | =====      | =====      |

TOELICHTING OP DE BALANS (vervolg)

KORTLOPENDE SCHULDEN

|                                                       | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Diverse schulden                                      | -----      | -----      |
| Couponrente obligaties (nog te betalen)               | 5.110      | 5.790      |
| Aflossing uitgelote obligaties (nog te betalen)       | 59.000     | 62.000     |
|                                                       | -----      | -----      |
|                                                       | 64.110     | 67.790     |
| Reservering vakantiegeld personeel                    | 5.593      | 5.264      |
| Rentekosten banken (en negatieve rente)               | 245        | 162        |
| Rente lening o/g L'Oasis B.V.                         | 0          | 720        |
| Hanoff, eindfactuur Seringenproject                   | 0          | 3.000      |
| Pauline Pannekoek, logo Stichting Historisch Aalsmeer | 0          | 450        |
| Hoffscholten, Seringenproject                         | 0          | 705        |
| Hoffscholten, werkzaamheden 4 <sup>e</sup> kwartaal   | 1.692      | 1.974      |
| Botanical software 2023/2024                          | 323        | 0          |
| Vooges, koekjes december                              | 120        | 0          |
| Boekman, vrijwilligersvergoeding                      | 0          | 243        |
| Vattenfall, december                                  | 11         | 13         |
| X2 com, december                                      | 0          | 48         |
| Meerlanden                                            | 0          | 50         |
| Tuinhuis, borrelhapjes                                | 491        | 0          |
| Flynth, afrekening salarisadministratie               | 82         | 78         |
| Flynth, afrekening automatiseringskosten              | 1.355      | 0          |
| Pauline Pannekoek, verrekening Dahlia weekend         | 0          | -81        |
|                                                       | -----      | -----      |
|                                                       | 74.022     | 80.416     |
|                                                       | =====      | =====      |

In het eerste kwartaal van het jaar 2025 is in totaal € 320 betaald op de hierboven vermelde openstaande kortlopende schuld "nog te betalen couponrente obligaties" en is in totaal € 22.000 betaald op de hierboven vermelde nog verschuldigde aflossing op de al reeds uitgelote obligaties. Voor de resterende schuld van de nog te betalen uitgelote obligaties dient voldoende werkkapitaal gereserveerd te worden.

|                                                               | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|---------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Overlopende passiva                                           | -----      | -----      |
| Donateurs, donaties en abonnementen "Oud Nuus"                | 19.161     | 5.140      |
| Gemeente Aalsmeer, te veel ontvangen bijdrage loonkosten 2023 | 13.915     | 0          |
|                                                               | -----      | -----      |
|                                                               | 33.076     | 5.140      |
|                                                               | =====      | =====      |

De overlopende passiva met betrekking tot de donateurs, donaties en abonnementen "Oud Nuus", betreft het totaal van de in het lopende jaar ontvangen donaties, contributies en giften betreffende het daarop volgende jaar. De bijdrage in de personele kosten over het jaar 2024 door de Gemeente Aalsmeer is per balansdatum nog niet definitief vastgesteld.

## TOELICHTING OP DE RESERVES

### ALGEMENE RESERVES

| Algemene reserve                                        | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|---------------------------------------------------------|------------|------------|
| -----                                                   | -----      | -----      |
| Saldo aanvang boekjaar                                  | 31.844     | 30.619     |
| Rente per 1 januari algemene reserve                    | 1.273      | 1.225      |
| Uitkering ledenrekening Royal Flora Holland (VBA)       | 0          | 0          |
| Uitkering rente ledenrekening Royal Flora Holland (VBA) | 0          | 0          |
|                                                         | -----      | -----      |
| Saldo per einde boekjaar                                | 33.117     | 31.844     |
|                                                         | =====      | =====      |

De rente dotatie per 1 januari is gesteld op 4% per jaar. De algemene reserve is bestemd voor het behoud van de continuïteit van de stichting en om mogelijke exploitatietekorten en noodzakelijke voorzieningen op te vangen. Deze algemene reserve dient tevens voor de dekking van de negatieve exploitatie reserve.

Uitbetalingen van de niet in de balans opgenomen tegoeden op veiling kwamen ten bate van de algemene reserve. In het jaar 2016 was het lidmaatschap bij de veiling opgezegd en zijn deze tegoeden bij de veiling volledig uitgekeerd ten bate van de algemene reserve.

De Gemeente Aalsmeer heeft bij de definitieve subsidie vaststelling over het jaar 2017 met de toevoeging en vorming van bestemmingsreserves (tuinhuisreserve en investeringsreserves) ingestemd.

### BESTEMMINGSRESERVES

| Tuinhuisreserve                              | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|----------------------------------------------|------------|------------|
| -----                                        | -----      | -----      |
| Saldo aanvang boekjaar                       | 1.266      | 1.217      |
| Rente per 1 januari tuinhuisreserve          | 51         | 49         |
| Legaat uit erfenis (t.b.v. de aanbouw serre) | 0          | 0          |
| Verstrekke lening aanbouw serre              | 0          | 0          |
| Reservering uit exploitatie/werkkapitaal     | 83         | 0          |
|                                              | -----      | -----      |
|                                              | 1.400      | 1.266      |
| Af: Onttrokken voor investeringen:           |            |            |
| Tuinhuis en serre tuinhuis                   | 0          | 0          |
|                                              | -----      | -----      |
| Saldo per einde boekjaar                     | 1.400      | 1.266      |
|                                              | =====      | =====      |

De rente dotatie per 1 januari is gesteld op 4% per jaar. De tuinhuisreserve is bestemd voor het behoud van het tuinhuis en de passantenvoorziening, alsmede voor de toekomstige renovaties en toekomstige vervanging van verouderde inventaris in het tuinhuis en de aanbouw van een serre bij het tuinhuis. De kosten voor de aanbouw van de serre waren in totaal begroot op € 163.000 en zijn bij de realisatie uitgekomen op € 178.032. Ter aanvulling van de financiering is in het jaar 2022 een overeenkomst van geldlening met L'Oasis B.V. afgesloten.

**TOELICHTING OP DE RESERVES (vervolg)**

| <b>Investeringsreserve</b>               | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|------------------------------------------|------------|------------|
| -----                                    | -----      | -----      |
| Saldo aanvang boekjaar                   | 2.710      | 1.929      |
| Rente per 1 januari investeringsreserve  | 108        | 77         |
| Sponsoring bijdragen leveranciers        | 0          | 0          |
| Reservering uit exploitatie/werkkapitaal | 2.695      | 26.566     |
|                                          | -----      | -----      |
|                                          | 5.513      | 28.572     |
| Af: Onttrokken voor investeringen:       |            |            |
| Draaiplank (brugdek)                     | 0          | 19.697     |
| Fietsenhok/stalling                      | 0          | 2.337      |
| HP Laptop (klederdrecht)                 | 0          | 524        |
| 4 PC's en monitors (archivering)         | 0          | 2.504      |
| Laptop (botanicus)                       | 0          | 800        |
| Tafelzaag en werktafel                   | 737        | 0          |
| Dek aluminium praam                      | 961        | 0          |
|                                          | -----      | -----      |
| Saldo per einde boekjaar                 | 3.815      | 2.710      |
|                                          | =====      | =====      |

De rente dotatie per 1 januari is gesteld op 4% per jaar.

| <b>Museumreserve</b>                                        | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------|
| -----                                                       | -----      | -----      |
| Saldo aanvang boekjaar                                      | 2.000      | 2.000      |
| Rente per 1 januari museumreserve                           | 80         | 80         |
| Bijdrage Royal Flora Holland (video/film veilingen)         | 0          | 4.000      |
| Bijdrage Stichting Stimuflori (video/film veilingen)        | 0          | 2.000      |
| Bijdrage Acomajo B.V. (video/films Mohikanen & veilingen)   | 1.000      | 1.000      |
| Bijdrage H. Jonkman (video/film Mohikanen)                  | 300        | 0          |
| Bijdrage Stampershoek B.V. (video/film Mohikanen)           | 1.000      | 0          |
| Reservering uit exploitatie/werkkapitaal (inclusief storno) | 1.770      | 2.670      |
|                                                             | -----      | -----      |
|                                                             | 6.150      | 11.750     |
| Af: Onttrokken voor bestedingen:                            |            |            |
| Video/film Veilingen                                        | 0          | 6.000      |
| Video/film Seringen & Oculus Headset                        | 0          | 3.750      |
| Video/film documentaire Mohikanen                           | 2.000      | 0          |
|                                                             | -----      | -----      |
| Saldo per einde boekjaar                                    | 4.150      | 2.000      |
|                                                             | =====      | =====      |

De rente dotatie per 1 januari is gesteld op 4% per jaar.

De totale kosten van de videoproduktie "documentaire Mohikanen, hoe heeft het hier zo kunnen groeien en bloeien" zijn in totaal geraamd op € 10.000 en worden volledig gedekt door bijdragen van derden.

De kosten voor het Seringenproject (themajaar) worden volledig gedekt door verstrekte bijdragen van de Gemeente Aalsmeer, Gravin van Bylandt Stichting, Stichting Stimuflori en het Prins Bernhard Cultuurfonds.

De kosten voor het Hortensiaprojekt (themajaar) worden volledig gedekt door verstrekte bijdragen van de Rabobank, Van klaveren B.V., Hydrangeaworld en Stichting Stimuflori. De kosten en baten van de beide themajaar projecten verlopen direct via de jaarexploitatie.

**TOELICHTING OP DE RESERVES (vervolg)**

| <b>Educatiereserve</b>                   | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|------------------------------------------|------------|------------|
| -----                                    | -----      | -----      |
| Saldo aanvang boekjaar                   | 1.530      | 3.528      |
| Rente per 1 januari educatiereserve      | 61         | 141        |
| Reservering uit exploitatie/werkkapitaal | 384        | 561        |
|                                          | -----      | -----      |
|                                          | 1.975      | 4.230      |
| Af: Onttrokken voor bestedingen:         |            |            |
| Update audio tour                        | 0          | 2.250      |
| Logo Stichting Historisch Aalsmeer       | 0          | 450        |
|                                          | -----      | -----      |
| Saldo per einde boekjaar                 | 1.975      | 1.530      |
|                                          | =====      | =====      |

De rente dotatie per 1 januari is gesteld op 4% per jaar.

| <b>Reserve aflossingsverplichtingen</b>  | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|------------------------------------------|------------|------------|
| -----                                    | -----      | -----      |
| Saldo aanvang boekjaar                   | 0          | 0          |
| Reservering uit exploitatie/werkkapitaal | 41.000     | 44.000     |
|                                          | -----      | -----      |
|                                          | 41.000     | 44.000     |
| Af: Onttrokken voor bestedingen:         |            |            |
| Uitbetaling uitloting obligaties         | 17.000     | 20.000     |
| Aflossingen lening L'Oasis B.V.          | 24.000     | 24.000     |
|                                          | -----      | -----      |
| Saldo per einde boekjaar                 | 0          | 0          |
|                                          | =====      | =====      |

Reserveringen voor toekomstige aflossingen op de obligatielening Tuinhuis en de aangegeven lening o/g voor de aanbouw van de serre bij het Tuinhuis worden gedaan/gedekt uit de huuropbrengsten van het Tuinhuis en de vergoedingen voor de passantenvoorziening. De verschuldigde couponrente van de obligatielening en de verschuldigde rente over de geldlening worden jaarlijks rechtstreeks vanuit de exploitatie voldaan.

**EXPLOITATIE RESERVE**

| <b>Exploitatie reserve</b>               | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|------------------------------------------|------------|------------|
| -----                                    | -----      | -----      |
| Saldo werkkapitaal aanvang boekjaar      | -78.866    | -87.821    |
| Reservering uit exploitatie/werkkapitaal | 5.245      | 8.955      |
|                                          | -----      | -----      |
|                                          | -73.621    | -78.866    |
| Af: Onttrokken voor exploitatie tekorten | 0          | 0          |
|                                          | -----      | -----      |
| Saldo per einde boekjaar                 | -73.621    | -78.866    |
|                                          | =====      | =====      |

## TOELICHTING OP DE RESERVES (vervolg)

### EXPLOITATIE RESERVE

De negatieve exploitatie reserve was deels veroorzaakt doordat er meer investeringen en noodzakelijk grootonderhoud zijn uitgevoerd dan was begroot of voorzienbaar was bij de verrichte uitvoering hiervan, en ook door een nadere afsplitsing naar een onderhoudsvoorziening voor toekomstig grootonderhoud. Daarnaast was het tekort in deze reserve in voorgaande jaren verder opgelopen door onder meer hogere kosten van investering in de aanbouw van de serre bij het Tuinhuis, dan vooraf was begroot.

Het tekort per balansdatum dient te worden aangezuiverd uit incidentele baten en toekomstige exploitatie overschotten. De aanzuivering vanuit exploitatieoverschotten zal naar verwachting verder mogelijk worden vanaf het jaar 2025, nadat de laatste aflossingen op de geldlening en de uitlatingen obligatielening hebben plaatsgevonden.

### VOORZIENINGEN

| Onderhoudsvoorziening                                     | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|-----------------------------------------------------------|------------|------------|
| -----                                                     | -----      | -----      |
| Saldo aanvang boekjaar                                    | 33.025     | 29.825     |
| Dotaties t.b.v. het terrein, brug en schoeiing            | 32.250     | 0          |
| Dotaties t.b.v. de gebouwen en opstallen                  | 18.973     | 2.000      |
| Dotaties t.b.v. boerderij en stal (historisch centrum)    | 0          | 1.200      |
| Dotaties t.b.v. het tuinhuis en serre                     | 5.500      | 0          |
| Dotaties t.b.v. de werk- en vaartuigen                    | 963        | 0          |
| Sponsoring bijdragen op de grootonderhoudskosten          | 0          | 0          |
|                                                           | -----      | -----      |
|                                                           | 90.711     | 33.025     |
| Af: Onttrokken voor onderhoud terrein, brug en schoeiing: | 0          | 0          |
| Af: Onttrokken voor onderhoud gebouwen en opstallen:      |            |            |
| Onderhoud kasdek overwinteringskas                        | 3.323      | 0          |
| Af: Onttrokken voor onderhoud boerderij en stal:          | 0          | 0          |
| Af: Onttrokken voor onderhoud tuinhuis en serre:          | 0          | 0          |
| Af: Onttrokken voor onderhoud werk- en vaartuigen:        |            |            |
| Onderhoud vaartuigen                                      | 963        | 0          |
|                                                           | -----      | -----      |
|                                                           | 86.425     | 33.025     |
| Af: Vrijval in reservering voor groot onderhoud:          |            |            |
| Lagere aanbestedingen door eigen arbeid                   | 0          | 0          |
|                                                           | -----      | -----      |
| Saldo per einde boekjaar                                  | 86.425     | 33.025     |
|                                                           | =====      | =====      |

## TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

Een nadere specificatie van de in de staat van baten en lasten vermelde posten kan als volgt worden weergegeven.

|                                            | Jaar 2024 | Jaar 2023 |
|--------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>BATEN</b>                               | -----     | -----     |
|                                            | €         | €         |
| <b>Donaties en schenkingen</b>             |           |           |
| -----                                      |           |           |
| Donateurs (belast deel)                    | 16.430    | 15.941    |
| Donateurs (onbelast deel)                  | 17.226    | 11.077    |
| Sponsoring tribune plaatsen                | 4.000     | 4.800     |
| Donaties, schenkingen en sponsoring        | 15.375    | 15.818    |
| Nalatenschappen                            | 40.000    | 0         |
|                                            | -----     | -----     |
|                                            | 93.031    | 47.636    |
|                                            | =====     | =====     |
| <b>Tuinverkoop en verhuur</b>              |           |           |
| -----                                      |           |           |
| Opbrengst verkopen (laag tarief)           | 28.650    | 26.739    |
| Opbrengst verkopen (hoog tarief)           | 2.626     | 3.687     |
| Opbrengst verkoopdagen                     | 6.903     | 5.626     |
| Opbrengst historische tuinknop             | 8.341     | 8.019     |
| Opbrengst verhuur                          | 3.667     | 4.469     |
| Opbrengst verhuur Tuinhuis                 | 48.000    | 48.000    |
| Opbrengst passantenvoorziening             | 8.500     | 8.500     |
|                                            | -----     | -----     |
|                                            | 106.687   | 105.040   |
|                                            | =====     | =====     |
| <b>Entreegelden</b>                        |           |           |
| -----                                      |           |           |
| Entree en combikaarten                     | 27.742    | 15.552    |
| Entree en veilen / varen                   | 2.957     | 680       |
| Museum jaarkaarten (en bijdragen)          | 11.790    | 10.729    |
|                                            | -----     | -----     |
|                                            | 42.489    | 26.961    |
|                                            | =====     | =====     |
| <b>Diverse opbrengsten</b>                 |           |           |
| -----                                      |           |           |
| Opbrengst rondleidingen                    | 5.080     | 2.625     |
| Opbrengst consumpties                      | 6.305     | 3.717     |
| Opbrengst varen en sloepen                 | 16.421    | 11.999    |
| Opbrengst educatieplan                     | 32        | 0         |
| Opbrengst overige en diversen              | 1.825     | 1.704     |
| Opbrengst verkoop praam                    | 0         | 2.479     |
| Opbrengst doorbelastingen Tuinhuis         | 17.187    | 25.376    |
| Subsidies en bijdragen Flower Art Festival | 10.000    | 0         |
| Subsidies en bijdragen thema jaar          | 18.425    | 13.250    |
|                                            | -----     | -----     |
|                                            | 75.275    | 61.150    |
|                                            | =====     | =====     |
| <b>Bijdrage personele kosten</b>           |           |           |
| -----                                      |           |           |
| Gemeente Aalsmeer                          | 141.722   | 153.837   |
|                                            | =====     | =====     |

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN (vervolg)

|                                                | Jaar 2024 | Jaar 2023 |
|------------------------------------------------|-----------|-----------|
| LASTEN                                         | -----     | -----     |
|                                                | €         | €         |
| <b>Inkopen en evenementen</b>                  |           |           |
| -----                                          |           |           |
| Inkoop plantmateriaal e.d.                     | 5.107     | 7.802     |
| Inkoop excursies (consumpties)                 | 6.225     | 3.499     |
| Inkoop excursies 'Westeinder Rondvaart'        | 18.083    | 12.457    |
| Inkoop diversen en Tuinhuis                    | 3.707     | 4.491     |
| Inkoop evenementen, tentoonstellingen          | 17.297    | 7.666     |
| Educatiekosten, boeken, Oud Nuus               | 16.090    | 15.232    |
| Fust, statiegeld, vracht en verpakkingen       | 417       | 432       |
|                                                | -----     | -----     |
|                                                | 66.926    | 51.579    |
|                                                | =====     | =====     |
| <b>Teeltkosten</b>                             |           |           |
| -----                                          |           |           |
| Teeltkosten                                    | 5.850     | 4.848     |
| Spitwerk, baggeren en kraanschip               | 0         | 0         |
| Grond, bagger en tuinturf                      | 240       | 1.571     |
| Af: Baggerpremie                               | 0         | 0         |
|                                                | -----     | -----     |
|                                                | 6.090     | 6.419     |
|                                                | =====     | =====     |
| <b>Arbeidskosten</b>                           |           |           |
| -----                                          |           |           |
| Bruto lonen personeel                          | 130.431   | 123.272   |
| Sociale lasten                                 | 17.740    | 18.957    |
| Pensioenpremie / bedrijfstakfondsen            | 15.918    | 15.978    |
| WKR-vergoedingen                               | 0         | 0         |
| Reiskosten personeel en vrijwilligers          | 2.281     | 1.375     |
| Studiekosten, spuitlicenties, BHV              | 385       | 504       |
| Werkkleding                                    | 3.034     | 487       |
| Overige personeelskosten                       | 4.179     | 2.048     |
| Inhuurkrachten (ZZP)                           | 5.300     | 0         |
| Werk door derden                               | 0         | 1.045     |
| Vrijwilligers                                  | 4.828     | 3.917     |
| Af: Onkostenvergoedingen                       | 0         | 0         |
| Af: Ziekengeld uitkering personeel             | 0         | 0         |
|                                                | -----     | -----     |
|                                                | 184.096   | 167.583   |
|                                                | =====     | =====     |
| <b>Energiekosten</b>                           |           |           |
| -----                                          |           |           |
| Gas en elektra                                 | 32.447    | 40.837    |
| Af: Restitutie energiebelasting gas en elektra | -6.057    | -5.755    |
| Energie boerderij en waterverbruik             | 1.709     | 1.935     |
|                                                | -----     | -----     |
|                                                | 28.099    | 37.017    |
|                                                | =====     | =====     |

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN (vervolg)

|                                                             | Jaar 2024 | Jaar 2023 |
|-------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| LASTEN (vervolg)                                            | -----     | -----     |
|                                                             | €         | €         |
| <b>Onderhoud en vaste lasten</b>                            |           |           |
| -----                                                       |           |           |
| Onderhoud terrein, brug, schoeiing                          | 544       | 0         |
| Onderhoud tuinhuis, serre                                   | 300       | 413       |
| Onderhoud gebouwen, kassen                                  | 8.425     | 1.786     |
| Onderhoud tentoonstellingsruimte                            | 0         | 0         |
| Grond- en andere lasten                                     | 6.767     | 5.011     |
| Schoonmaakkosten en vuilafvoer                              | 2.646     | 3.157     |
| Verzekering opstallen, inboedel                             | 5.656     | 623       |
| Overige huisvestingskosten                                  | 886       | 1.243     |
| Af: Schade uitkeringen                                      | 0         | 0         |
|                                                             | -----     | -----     |
|                                                             | 25.224    | 12.233    |
| Dotatie onderhoudsvoorziening                               | 56.723    | 3.200     |
| Af: Onttrokken uit onderhoudsvoorziening                    | 3.323     | 0         |
| Af: Vrijval uit onderhoudsvoorziening (i.v.m. aanbesteding) | 0         | 0         |
|                                                             | -----     | -----     |
|                                                             | 78.624    | 15.433    |
|                                                             | =====     | =====     |
| <b>Werk- en vaartuigkosten</b>                              |           |           |
| -----                                                       |           |           |
| Huur machines en inventaris                                 | 0         | 0         |
| Onderhoud machines, installaties                            | 5.569     | 4.375     |
| Onderhoud vaartuigen                                        | 1.049     | 0         |
| Verzekering vaartuigen                                      | 808       | 551       |
| Brandstof vaartuigen en machines                            | 312       | 162       |
| Overige werktuigkosten (verzekering)                        | 1.254     | 316       |
|                                                             | -----     | -----     |
|                                                             | 8.992     | 5.404     |
| Dotatie onderhoudsvoorziening                               | 963       | 0         |
| Af: Onttrokken uit onderhoudsvoorziening                    | 963       | 0         |
| Af: Vrijval uit onderhoudsvoorziening                       | 0         | 0         |
|                                                             | -----     | -----     |
|                                                             | 8.992     | 5.404     |
|                                                             | =====     | =====     |
| <b>Museum- en tentoonstellingskosten</b>                    |           |           |
| -----                                                       |           |           |
| ADLIB & Iris/Atlantis Botanic Garden                        | 1.443     | 1.390     |
| Publiciteit en programmering werkzaamheden                  | 8.723     | 8.037     |
| Museum en archiveringskosten                                | 105       | 104       |
| Tentoonstelling- en collectiekosten                         | 0         | 0         |
| Zoldergebruik KCA                                           | 1.200     | 0         |
|                                                             | -----     | -----     |
|                                                             | 11.471    | 9.531     |
|                                                             | =====     | =====     |

**TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN (vervolg)**

|                                                 | Jaar 2024 | Jaar 2023 |
|-------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>LASTEN</b> (vervolg)                         | -----     | -----     |
|                                                 | €         | €         |
| <b>Representatie en publicaties</b>             |           |           |
| -----                                           |           |           |
| Advertenties en publicaties                     | 977       | 2.392     |
| Markt- en beurskosten, draagtassen              | 0         | 0         |
| Relatiegeschenken en logo-beelden               | 121       | 459       |
|                                                 | -----     | -----     |
|                                                 | 1.098     | 2.851     |
|                                                 | =====     | =====     |
| <b>Algemene kosten</b>                          |           |           |
| -----                                           |           |           |
| Verzekeringen algemeen                          | 1.868     | 201       |
| Heffingen en contributies                       | 4.896     | 3.617     |
| Salaris- en administratiekosten                 | 995       | 2.193     |
| Advies en beoordelingsverklaring                | 239       | 200       |
| Automatisering administratie                    | 1.355     | 425       |
| Telefoon, fax en communicatiekosten             | 1.419     | 1.372     |
| Overige algemene kosten                         | 424       | 105       |
|                                                 | -----     | -----     |
|                                                 | 11.196    | 8.113     |
|                                                 | =====     | =====     |
| <b>Overige kosten</b>                           |           |           |
| -----                                           |           |           |
| Porti, drukwerk en papier, vrijwilligerskaarten | 635       | 358       |
| Kantoorartikelen                                | 155       | 555       |
| Kantoorinventaris, computers en website         | 2.698     | 1.897     |
| Overige bestuurskosten                          | 933       | 546       |
| Fusie en statutenwijziging                      | 0         | 0         |
| Afboeking oninbare debiteuren                   | 3.920     | 0         |
|                                                 | -----     | -----     |
|                                                 | 8.341     | 3.356     |
|                                                 | =====     | =====     |
| <b>FINANCIELE BATEN EN LASTEN</b>               |           |           |
| <b>Rente ontvangsten</b>                        |           |           |
| -----                                           |           |           |
| Rente banken                                    | 1.190     | 472       |
|                                                 | -----     | -----     |
|                                                 | 1.190     | 472       |
|                                                 | =====     | =====     |
| <b>Rentelasten en bankkosten</b>                |           |           |
| -----                                           |           |           |
| Bankkosten en negatieve rente banken            | 2.131     | 2.001     |
| Couponrente obligaties                          | 340       | 740       |
| Rente lening o/g                                | 240       | 720       |
| Rente fiscus                                    | 0         | 5         |
|                                                 | -----     | -----     |
|                                                 | 2.711     | 3.486     |
|                                                 | =====     | =====     |

## OVERIGE GEGEVENS

**VASTSTELLING JAARSTUKKEN**

Overeenkomstig artikel 12 van de statuten dienen de jaarstukken door het bestuur vastgesteld te worden.

**E. Jansen**

(voorzitter / penningmeester)

.....

**J. Schenkus**

(secretaris)

.....

**H.M. Alderden**

(algemeen bestuur)

.....

**H.L.J. Bertoen**

(algemeen bestuur)

.....

**L.G. Beumer-Persoon**

(algemeen bestuur)

.....

**H. Doornbos**

(algemeen bestuur)

.....

**C.J. Hooijman**

(algemeen bestuur)

.....

**L.A. de Jong**

(algemeen bestuur)

.....

**E.J. Kemp**

(algemeen bestuur)

.....

**G. Labordus**

(algemeen bestuur)

.....

**H. van Leeuwen**

(algemeen bestuur)

.....

**A.H.M. Temme**

(algemeen bestuur)

.....

**S.M.M. Vrijburg**

(algemeen bestuur)

.....

Aalsmeer, mei 2025

## **SPECIFICATIES**

## OMZETBELASTING

Naam : Stichting Historisch Aalsmeer  
OB-nr.: 0053.21.670.B.01

### Correctie op aangiften over het boekjaar 2024

| O.B. op leveringen en diensten                                        | Omzetbedrag | Belasting |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| -----                                                                 | -----       | -----     |
| Volgens boekhouding belast met 9,0%                                   | 125.128     | 11.262    |
| belast met 21,0%                                                      | 89.379      | 18.769    |
|                                                                       |             | -----     |
|                                                                       |             | 30.031    |
| Volgens aangifte                                                      |             | 27.671    |
|                                                                       |             | -----     |
| Meer aan te geven                                                     |             | 2.360     |
| Af: afboeking wegens oninbare debiteuren                              |             | 387       |
|                                                                       |             | -----     |
|                                                                       |             | 1.973     |
| <br>Aftrek van voorbelasting                                          |             |           |
| -----                                                                 |             |           |
| Volgens boekhouding                                                   | 28.599      |           |
| Volgens aangifte                                                      | 28.342      |           |
|                                                                       | -----       |           |
| Meer aan te geven                                                     |             | 257       |
|                                                                       |             | -----     |
| Te betalen                                                            |             | 1.716     |
| Af: suppletie aangifte over het voorafgaande jaar (nog te verrekenen) |             | 141       |
|                                                                       |             | -----     |
| Te betalen (suppletie aangifte)                                       |             | 1.575     |
|                                                                       |             | =====     |

### Totaal omzetbelasting over het boekjaar 2024

|                                                 |        |
|-------------------------------------------------|--------|
| O.B. op leveringen en diensten belast met 9,0%  | 11.262 |
| O.B. op leveringen en diensten belast met 21,0% | 18.769 |
| O.B. op oninbare debiteuren                     | -387   |
|                                                 | -----  |
|                                                 | 29.644 |
| Aftrek van voorbelasting                        | 28.599 |
|                                                 | -----  |
| Totaal te betalen                               | 1.045  |
|                                                 | =====  |

Met ingang van 1 januari 2015 was het aangiftetijdvak omzetbelasting gewijzigd van een aangifte per jaar naar een aangifte per kalenderkwartaal.

**OVERZICHT VAN GELDSTROMEN (culturele ANBI)**

(in hele euro's)

|                                               | 1 januari t/m<br>31 december 2024 | 1 januari t/m<br>31 december 2023 |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>BATEN</b> (ANBI-rapportage)                |                                   |                                   |
| <b>Subsidies van overheden</b>                |                                   |                                   |
| Gemeente Aalsmeer (personele kosten)          | 141.722                           | 153.837                           |
| Gemeente Aalsmeer (festival & thema jaar)     | 7.500                             | 5.000                             |
|                                               | ----- 149.222                     | ----- 158.837                     |
| <b>Subsidies van instellingen (Anbi)</b>      |                                   |                                   |
| Gravin van Bylandt stichting (seringenjaar)   | 0                                 | 500                               |
|                                               | ----- 0                           | ----- 500                         |
| <b>Overige subsidies</b>                      |                                   |                                   |
| Stichting Stimufiori (video/films)            | 0                                 | 2.000                             |
| Stichting Stimufiori (festival & thema jaren) | 7.500                             | 2.750                             |
| Prins Bernhard cultuurfonds (seringenjaar)    | 0                                 | 5.000                             |
|                                               | ----- 7.500                       | ----- 9.750                       |
| <b>Baten van subsidies</b>                    | 156.722                           | 169.087                           |
| <b>Baten sponsorbijdragen</b>                 |                                   |                                   |
| Tribune plaatsen veiling                      | 4.000                             | 4.800                             |
| Van Klaveren B.V. (hortensiajaar)             | 4.925                             | 0                                 |
| <b>Giften en donaties van particulieren</b>   |                                   |                                   |
| Donaties en schenkingen                       | 32.601                            | 26.895                            |
| <b>Nalatenschappen</b>                        | 40.000                            | 0                                 |
| <b>Bijdragen van loterijinstellingen</b>      | 0                                 | 0                                 |
| <b>Overige giften</b>                         |                                   |                                   |
| Royal Flora Holland (video/film veilingen)    | 0                                 | 4.000                             |
| Acomajo B.V. (video/films)                    | 1.000                             | 1.000                             |
| Hydrangeaworld (hortensiajaar)                | 5.000                             | 0                                 |
| Rabobank (hortensiajaar)                      | 3.500                             | 0                                 |
| Stampershoek B.V. (video/film)                | 1.000                             | 0                                 |
| H. Jonkman (video/film)                       | 300                               | 0                                 |
|                                               | -----                             | -----                             |
| <b>Giften</b>                                 | 92.326                            | 36.695                            |
| <b>Baten uit leveringen en diensten</b>       |                                   |                                   |
| Abonnementen Oud Aalsmeer (Oud Nuus)          | 16.430                            | 15.941                            |
| Tuinverkoop en verhuur                        | 106.687                           | 105.040                           |
| Entreegelden                                  | 42.489                            | 26.961                            |
| Diverse opbrengsten                           | 46.850                            | 47.900                            |
| <b>Financiële baten</b>                       |                                   |                                   |
| Rente ontvangsten                             | 1.190                             | 472                               |
| <b>Overige baten</b>                          | 0                                 | 0                                 |
|                                               | -----                             | -----                             |
| <b>Andere baten</b>                           | 213.646                           | 196.314                           |
| <b>SOM VAN ALLE BATEN</b>                     | <b>462.694</b>                    | <b>402.096</b>                    |
|                                               | =====                             | =====                             |

**OVERZICHT VAN GELDSTROMEN (culturele ANBI)**

(in hele euro's)

|                                            | 1 januari t/m<br>31 december 2024 |                | 1 januari t/m<br>31 december 2023 |                |
|--------------------------------------------|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|
|                                            | -----                             |                | -----                             |                |
| <b>LASTEN</b> (ANBI-rapportage)            |                                   |                |                                   |                |
| <b>Inkoopwaarde leveringen (kostprijs)</b> |                                   |                |                                   |                |
| Inkopen en evenementen                     | 66.926                            |                | 51.579                            |                |
| Teeltkosten                                | 6.090                             |                | 6.419                             |                |
|                                            | -----                             | 73.016         | -----                             | 57.998         |
| <b>Verstrekte subsidies en giften</b>      |                                   | 0              |                                   | 0              |
| <b>Aankopen en verwervingen</b>            |                                   |                |                                   |                |
| Draaiplank (brugdek)                       | 0                                 |                | 19.697                            |                |
| Fietsenhok stalling                        | 0                                 |                | 2.337                             |                |
| HP Laptop (klederdracht)                   | 0                                 |                | 524                               |                |
| 4 PC's en monitors (archivering)           | 0                                 |                | 2.504                             |                |
| Laptop (botanicus)                         | 0                                 |                | 800                               |                |
| Tafelzaag en werktafel                     | 737                               |                | 0                                 |                |
| Dek aluminium praam                        | 961                               |                | 0                                 |                |
| Video/film Mohikanen                       | 2.000                             |                | 0                                 |                |
| Video/film Veilingen                       | 0                                 |                | 6.000                             |                |
| Video/film Seringen en Oculus Headset      | 0                                 |                | 3.750                             |                |
| Update audio tour                          | 0                                 |                | 2.250                             |                |
| Logo Stichting Historisch Aalsmeer         | 0                                 |                | 450                               |                |
|                                            | -----                             | 3.698          | -----                             | 38.312         |
| <b>Communicatiekosten</b>                  |                                   |                |                                   |                |
| Representatie en publicaties               |                                   | 1.098          |                                   | 2.851          |
| <b>Personeelskosten</b>                    |                                   |                |                                   |                |
| Arbeidskosten                              |                                   | 184.096        |                                   | 167.583        |
| <b>Huisvestingskosten</b>                  |                                   |                |                                   |                |
| Energiekosten                              | 28.099                            |                | 37.017                            |                |
| Onderhoud en vaste lasten                  | 78.624                            |                | 15.433                            |                |
|                                            | -----                             | 106.723        | -----                             | 52.450         |
| <b>Afschrijvingen</b>                      |                                   | 0              |                                   | 0              |
| <b>Financiële lasten</b>                   |                                   |                |                                   |                |
| Rente lasten en bankkosten                 |                                   | 2.711          |                                   | 3.486          |
| <b>Overige lasten</b>                      |                                   |                |                                   |                |
| Werk- en vaartuigkosten                    | 8.992                             |                | 5.404                             |                |
| Museum- en tentoonstellingskosten          | 11.471                            |                | 9.531                             |                |
| Algemene kosten                            | 11.196                            |                | 8.113                             |                |
| Overige kosten                             | 8.341                             |                | 3.356                             |                |
|                                            | -----                             | 40.000         | -----                             | 26.404         |
| <b>SOM VAN ALLE LASTEN</b>                 |                                   | <b>411.342</b> |                                   | <b>349.084</b> |
|                                            |                                   | =====          |                                   | =====          |

## OVERZICHT VAN GELDSTROMEN (culturele ANBI)

(in hele euro's)

|                                                | 1 januari t/m<br>31 december 2024 | 1 januari t/m<br>31 december 2023 |
|------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>GELDSTROOMOVERZICHT</b>                     |                                   |                                   |
| <b>BATEN EN LASTEN</b>                         |                                   |                                   |
| Som van alle baten                             | 462.694                           | 402.096                           |
| Som van alle lasten                            | 411.342                           | 349.084                           |
| <b>Saldo uit baten en lasten</b>               | <b>51.352</b>                     | <b>53.012</b>                     |
| Dotaties aan onderhoudsvoorziening             | 57.686                            | 3.200                             |
| Onttrekking uit onderhoudsvoorziening          | -4.286                            | 0                                 |
| Mutaties onderhoudsvoorziening                 | 53.400                            | 3.200                             |
| <b>Geldstroom uit baten en lasten</b>          | <b>104.752</b>                    | <b>56.212</b>                     |
| <b>FINANCIERING UIT LENINGEN</b>               |                                   |                                   |
| Verstrekte lening door L'Oasis B.V.            | 0                                 | 0                                 |
| Verstrekte tijdelijke lening L'Oasis B.V.      | 0                                 | 0                                 |
| Aflossing tijdelijke lening L'Oasis B.V.       | 0                                 | 0                                 |
| Aflossing vaste lening L'Oasis B.V.            | -24.000                           | -24.000                           |
| Uitloting obligatie lening                     | -17.000                           | -20.000                           |
| Mutatie schuld op reeds uitgelote obligaties   | -3.000                            | 8.000                             |
| <b>Geldstroom uit financieringen</b>           | <b>-44.000</b>                    | <b>-36.000</b>                    |
| <b>MUTATIES BINNEN WERKKAPITAAL</b>            |                                   |                                   |
| Afname debiteuren en vorderingen               | 0                                 | 0                                 |
| Toename debiteuren en vorderingen              | -6.714                            | -22.965                           |
| <b>Geldstroom uit financiering vorderingen</b> | <b>-6.714</b>                     | <b>-22.965</b>                    |
| Afname crediteuren en overige schulden         | 0                                 | 0                                 |
| Toename crediteuren en overige schulden        | 19.481                            | 12.051                            |
| <b>Geldstroom uit financiering schulden</b>    | <b>19.481</b>                     | <b>12.051</b>                     |
| <b>Mutatie liquide middelen</b>                | <b>73.519</b>                     | <b>9.298</b>                      |
| <i>(negatief is afname)</i>                    | =====                             | =====                             |